

ABACO VUOTI

1.1

identificazione dei suoli disponibili



Aree interstiziali e vuoti urbani quali suoli vergini su cui insediare nuovi principi abitativi e distributivi.

Necessità di appropriazione dei territori dispersi all'interno del volume costruito.

Codificazione di aree fertili, accessibili al nuovo principio insediativo; porzioni di territorio non contemplate nei piani regolatori e lasciate in stato di degrado e abbandono, prive di reali normative.

catalogazione di quei vuoti residuali che divengono matrici progettuali.

Aree interstiziali considerate come cubature possibili all'interno dell'edificato storico.

Vuoti lungo la linea di gronda interpretati come interruzioni della linea urbana degli assi principali da colmare.

Generare un archivio, abaco delle aree disponibili attraverso un principio di numerazione matematico e razionale, scomposizione del tessuto urbano per assi radiali e cerchi concentriche, codificazione delle singole aree

Generare schede tecniche delle matrici attraverso l'individuazione delle superfici e cubature specifiche al fine di individuare la disponibilità totale di suolo.

Ipotesi di sistemi insediativi autonomi attraverso il principio della dispersione delle funzioni lungo gli assi urbani, generando sistemi abitativi che nella dimensione dell'isolato, del quartiere divengono unità autosufficienti in connessione con la rete di servizi cittadina.

analisi aree urbane



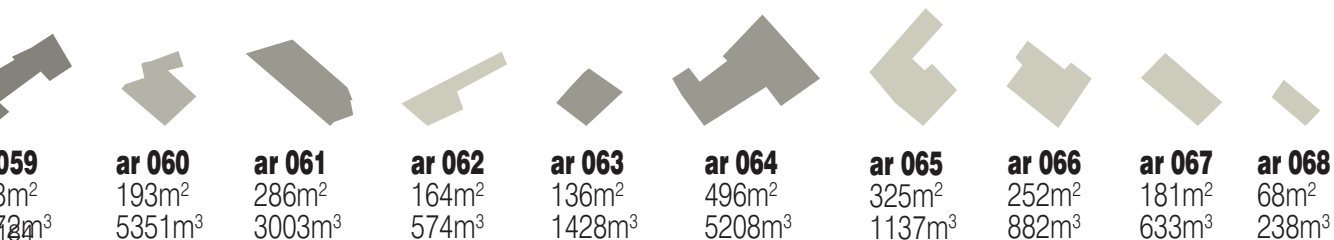
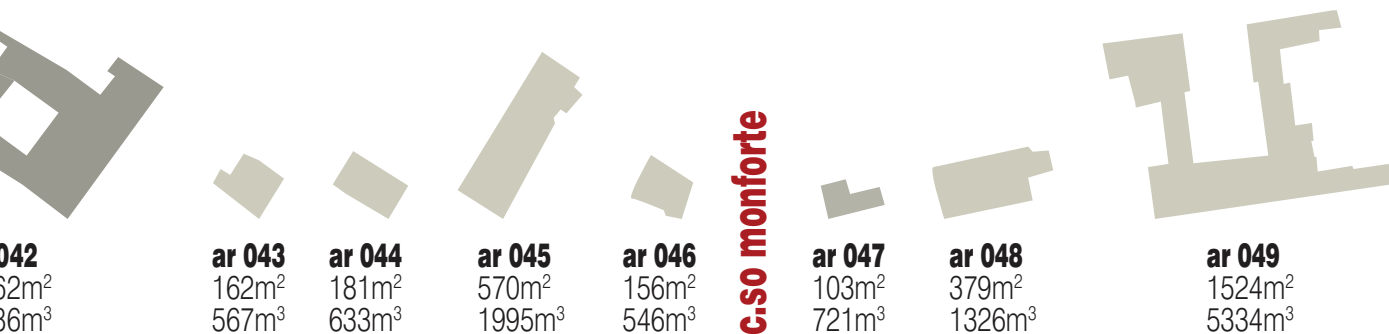
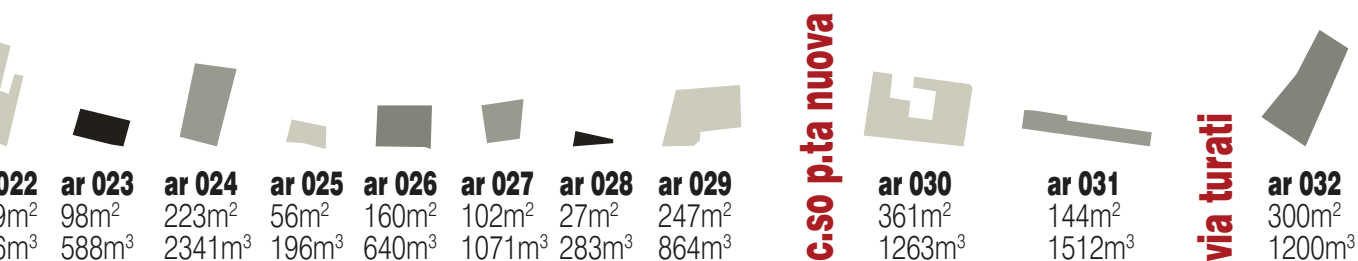
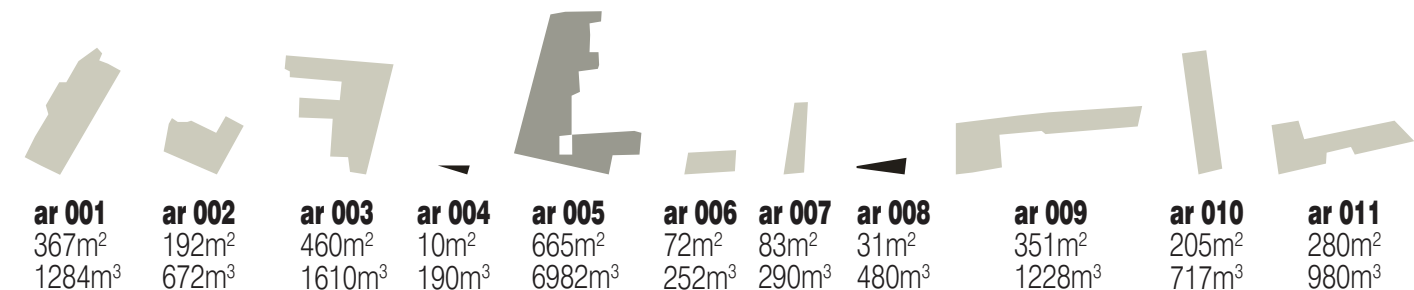
vuoti urbani:

assi radianti: 41106mq/242515mc
prima cerchia: 12702mq/85375mc
seconda cerchia: 24709mq/191328mc

aree interstiziali:

assi radianti: 630mq/10164mc
prima cerchia: 437mq/7692mc
seconda cerchia: 3690mq/72474mc

assi radianti





ar 012
86m²
301m³



ar 013
138m²
1499m³

via mercato



ar 014
138m²
966m³



ar 015
65m²
682m³



ar 016
64m²
448m³



ar 017
61m²
427m³



ar 018
287m²
2009m³

via broletto



ar 019
169m²
676m³

p.za mercanti



ar 020
216m²
756m³

via san marco



ar 021
971m²
3398m³



ar 033
260m²
910m³

via manin



ar 034
211m²
738m³



ar 035
623m²
2180m³



ar 036
183m²
732m³

via manzoni



ar 037
367m²
1284m³

c.so venezia



ar 038
353m²
2471m³



ar 039
372m²
1302m³



ar 040
330m²
1155m³



ar 041
450m²
1575m³

c.so p.ta vittoria



ar 050
460m²
3220m³



ar 051
281m²
4917m³



ar 052
57m²
199m³



ar 053
793m²
5551m³



ar 054
83m²
290m³

c.so p.ta romana



ar 055
152m²
1064m³



ar 056
87m²
2131m³



ar 057
356m²
3738m³



ar 058
121m²
2117m³

via la marmora



ar 069
346m²
1211m³



ar 070
90m²
315m³



ar 071
490m²
5145m³



ar 072
46m²
322m³



ar 073
363m²
3811m³



ar 074
48m²
168m³



ar 075
224m²
784m³



ar 076
120m²
420m³



ar 077
398m²
2786m³



ar 078
37m²
128m³

ar 079 171m ² 598m ³	ar 080 174m ² 609m ³	ar 081 417m ² 2919m ³	ar 082 564m ² 1974m ³	c.so italia	ar 083 348m ² 6090m ³	ar 084 645m ² 2257m ³	ar 085 96m ² 336m ³	ar 086 137m ² 479m ³	ar 087 202m ² 707m ³	ar 088 118m ² 1239m ³	ar 089 35m ² 122m ³
---	---	--	--	--------------------	--	--	--	---	---	--	--

ar 101 3m ² 35m ³	ar 102 66m ² 231m ³	ar 103 196m ² 2744m ³	via tornio	ar 104 237m ² 829m ³	ar 105 657m ² 4599m ³	ar 106 238m ² 4599m ³	ar 107 125m ² 437m ³	ar 108 219m ² 1533m ³	ar 109 255m ² 892m ³	ar 110 236m ² 2478m ³	ar 111 180m ² 2520m ³
--	--	--	-------------------	---	--	--	---	--	---	--	--

ar 121 0m ² 35m ³	ar 122 187m ² 654m ³	ar 123 247m ² 1729m ³	ar 124 220m ² 770m ³	via olona	ar 125 135m ² 945m ³	ar 126 243m ² 2551m ³	ar 127 364m ² 5096m ³	ar 128 147m ² 514m ³	c.so magenta	ar 129 418m ² 1463m ³	ar 130 826m ² 5782m ³	ar 131 340m ² 1190m ³
--	---	--	---	------------------	---	--	--	---	---------------------	--	--	--

ar 143 0m ² 53m ³ 186	via porrone	ar 144 155m ² 1085m ³	via a.volta	ar 145 371m ² 861m ³	ar 146 52m ² 1298m ³	ar 147 52m ² 364m ³	via moscova	ar 148 70m ² 735m ³	ar 149 355m ² 2345m ³	ar 150 383m ² 4021m ³	ar 151 159m ² 556m ³	ar 152 37m ² 647m ³
---	--------------------	--	--------------------	---	---	--	--------------------	--	--	--	---	--

via mazzini



ar 090
161m²
1127m³



ar 091
353m²
1235m³

c.so portaticinese



ar 092
120m²
420m³



ar 093
173m²
1211m³



ar 094
105m²
367m³



ar 095
433m²
1515m³



ar 096
370m²
1295m³



ar 097
80m²
560m³



ar 098
313m²
2191m³



ar 099
197m²
689m³

ar 100
73m²
1022m³

c.so genova



ar 112
81m²
1701m³



ar 113
122m²
427m³



ar 114
170m²
2975m³



ar 155
466m²
3262m³



ar 116
484m²
3388m³



ar 117
371m²
1298m³



ar 118
201m²
703m³

via correnti



ar 119
266m²
2793m³



ar 120
398m²
2786m³



ar 132
198m²
693m³



ar 133
222m²
777m³



ar 134
257m²
899m³



ar 135
176m²
1232m³



ar 136
322m²
1127m³



ar 137
279m²
976m³



ar 138
153m²
1071m³



ar 139
117m²
919m³

via meravigli



ar 140
279m²
1953m³



ar 141
168m²
588m³



ar 142
239m²
836m³



ar 153
582m²
4074m³



ar 154
126m²
2205m³



ar 155
212m²
742m³



ar 156
45m²
472m³



ar 157
791m²
2768m³



ar 158
142m²
1491m³



ar 159
26m²
455m³



ar 160
52m²
1092m³



ar 161
108m²
1512m³

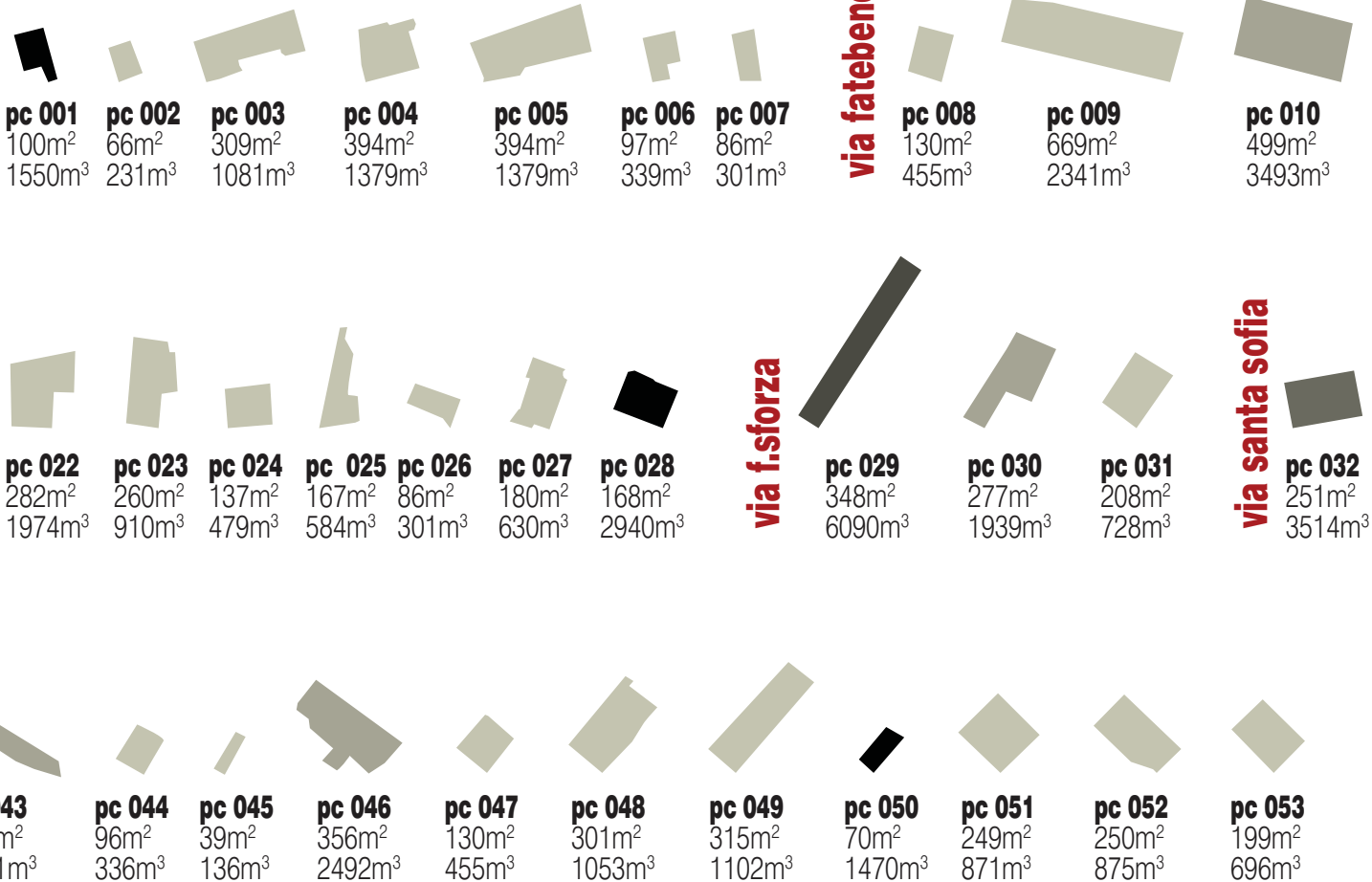


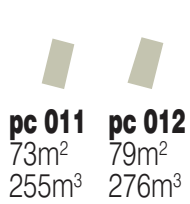
ar 162
429m²
3003m³



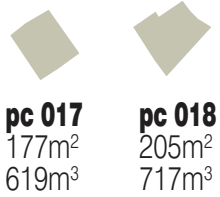
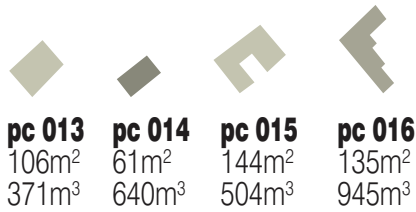
ar 163
282m²
1974m³

prima cerchia

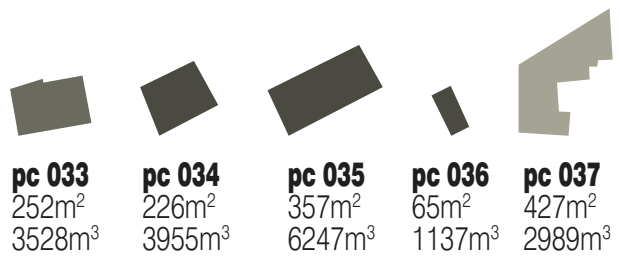
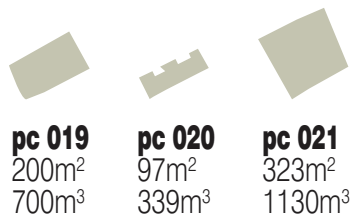




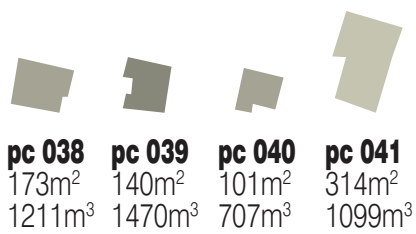
via Isenato



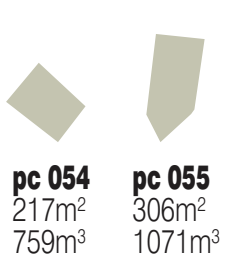
via la san damiano



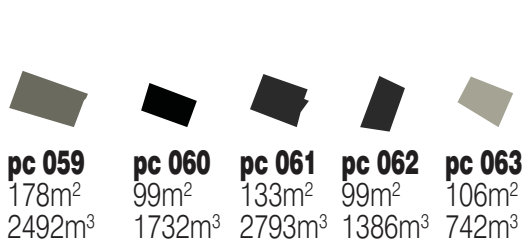
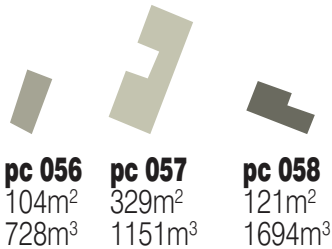
via molino armi



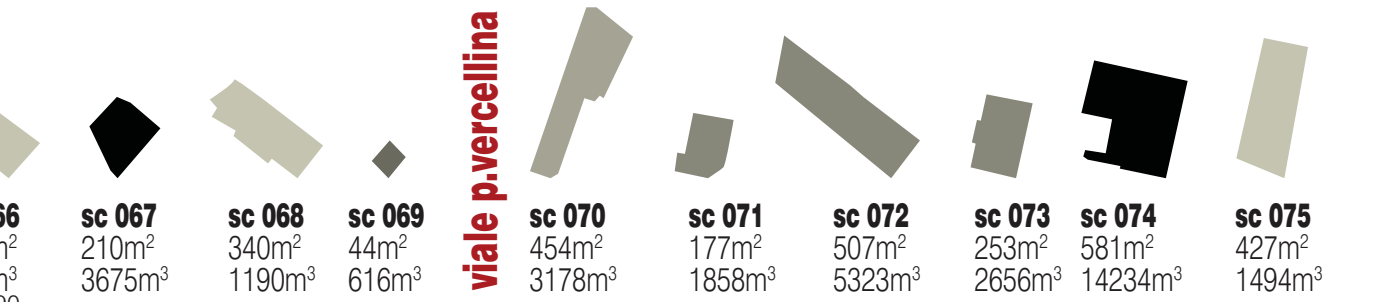
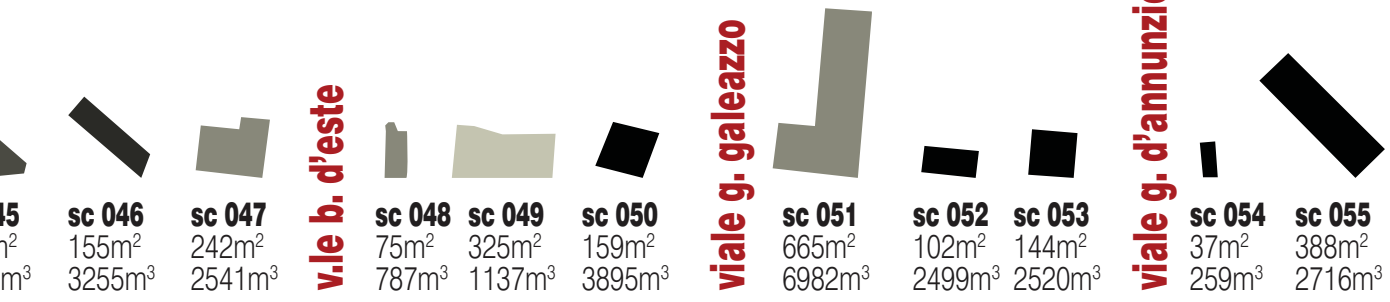
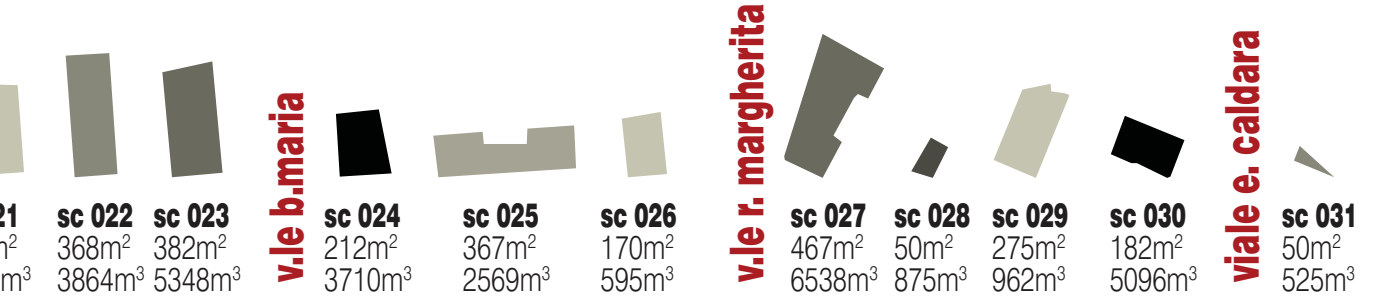
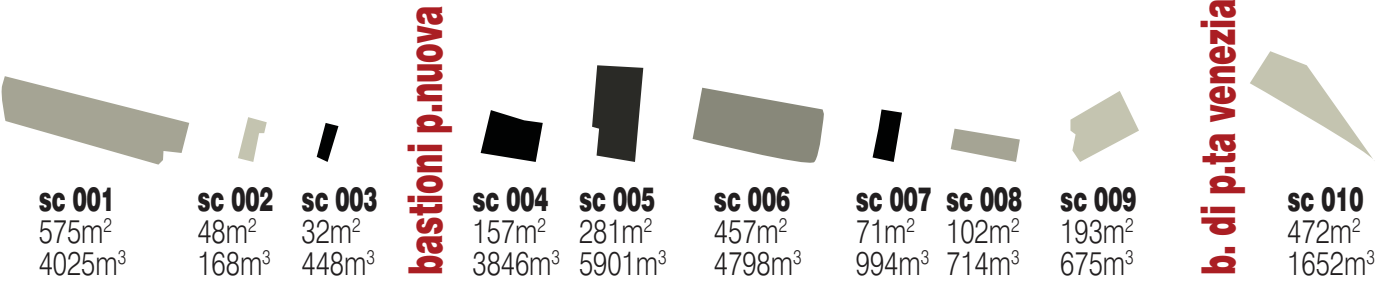
via de amicis



via g-carducci



seconda cerchia





sc 011
119m²
2082m³



sc 012
427m²
4483m³



sc 013
247m²
1729m³

viale majino



sc 014
98m²
205m³



sc 015
256m²
3584m³



sc 016
512m²
1792m³



sc 017
538m²
1883m³



sc 018
64m²
896m³



sc 019
51m²
178m³



sc 020
540m²
1890m³



sc 032
608m²
6384m³



sc 033
117m²
1638m³



sc 034
134m²
1407m³



sc 035
241m²
843m³



sc 036
89m²
1849m³



sc 037
68m²
1428m³



sc 038
72m²
1764m³



sc 039
256m²
896m³



sc 040
181m²
4434m³



sc 041
231m²
1617m³



sc 042
89m²
2180m³



sc 043
222m²
3885m³

viale a. filippetti



sc 044
234m²
3276m³



sc 056
203m²
1421m³



sc 057
163m²
1141m³

viale papiniano



sc 058
850m²
8925m³



sc 059
66m²
924m³



sc 060
179m²
626m³



sc 061
193m²
4728m³



sc 062
200m²
1400m³



sc 063
431m²
1508m³



sc 064
544m²
11424m³



sc 065
70m²
1715m³



sc 076
645m²
4515m³

viale e. toti



sc 077
707m²
2474m³

via g. revere



sc 078
445m²
1557m³



sc 079
289m²
1011m³



sc 080
834m²
2919m³

via m. pagano




sc 081
273m²
955m³

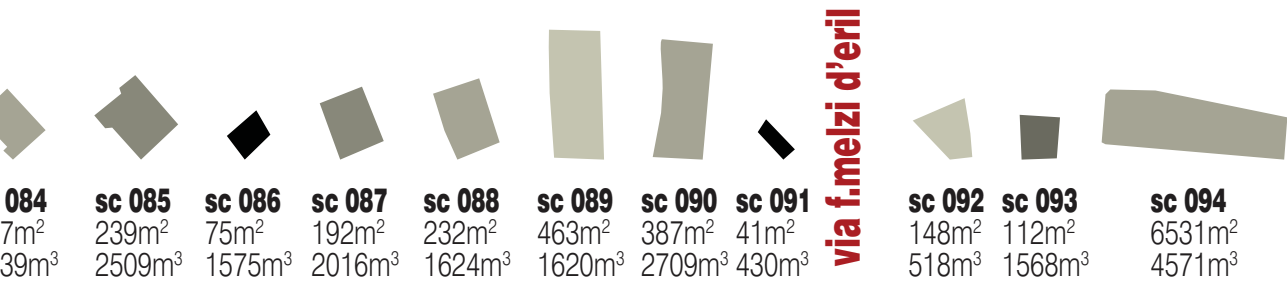


sc 082
392m²
1372m³

via canova



sc 083
48m²
1008m³
191





sc 076
141m²
2961m³

via dohuet



sc 097
39m²
409m³



sc 098
115m²
1610m³

viale elvezia



sc 099
61m²
1281m³



sc 100
33m²
231m³



sc 101
23m²
241m³

viale montello




sc 102
280m²
4900m³



sc 103
463m²
4861m³



sc 104
413m²
1445m³



sc 105
419m²
1466m³



sc 106
425m²
1487m³

disponibilità di suoli

vuoti di un piano:

ar 83 vuoti: 22000 m²/ 80632 m³

pc 36 vuoti: 7506m²/ 28149 m³

sc 30 vuoti: 10766m²/ 37672 m³

vuoti di due piani:

ar 35 vuoti: 10131 m²/ 70877 m³

pc 11 vuoti: 2524m²/ 17668 m³

sc 15 vuoti: 4669m²/ 32683 m³

vuoti di tre piani:

ar 20 vuoti: 6084 m²/ 55214 m³

pc 03 vuoti: 642m²/ 6740 m³

sc 16 vuoti: 5707m²/ 59919 m³

vuoti di quattro piani:

ar 09 vuoti: 1908 m²/ 18592 m³

pc 04 vuoti: 901m²/ 12596 m³

sc 07 vuoti: 11610m²/ 22540 m³

vuoti di cinque piani:

ar 06 vuoti: 983 m²/ 17201 m³

pc 01 vuoti: 996 m²/ 17429 m³

sc 05 vuoti: 738 m²/ 12915 m³

vuoti di sei piani:

ar 00 vuoti: 0 m²/ 0 m³

pc 01 vuoti: 133m²/ 2793 m³

sc 05 vuoti: 1219m²/ 25599 m³

vuoti a terra:

ar 10 vuoti: 630 m²/ 10164 m³

pc 36 vuoti: 437m²/ 7692 m³

sc 30 vuoti: 3690m²/ 72474 m³

a.s.	41 736m ²	252680m ³
p.c.	13139m ²	93067m ³
s.c.	28399m ²	263803m ³